



Brf Jernbron

Org.nr: 716401-3539

Protokoll ordinarie föreningsstämma enligt stadgarna § 12

Datum 2019-05-28
Tid 19.00
Plats Missionskyrkan, S:t Olofsgatan 40 Uppsala
Närvarande Medlemsnummer: Se bifogad bilaga nr 1

1. Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Yvonne Flambe hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman valdes Lars Tegelberg.

3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordföranden anmäler Benita Falenius som protokollförare.

4. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Till justerare av dagens protokoll tillika rösträknare valdes Tomas Roland och Gunhild Kullenberg.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

Förteckning gjordes över närvarande medlemmar 20 personer. I de fall där flera närvarande medlemmar innehar bostadsrätten gemensamt, har de tilldelats endast en röst. Förteckningen, med denna justering av antalet röstberättigade, fastställdes som röstlängd.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Föreliggande årsredovisning för verksamhetsåret 2018 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Föreliggande revisionsberättelse föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen, lydande på 734 379 kr före fondförändring, och balansräkningen, lydande på 25 288 075 kr.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade i enlighet med årsredovisningens förslag till resultatdisposition att reservera 500 000 kr till underhållsfonden, ianspråka 378 738 kr av underhållsfonden samt att balansera 3 209 628 kr i ny räkning.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den gångna verksamhetsperioden.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Två alternativ framfördes av stämman:

1. Tre prisbasbelopp.
2. Tre prisbasbelopp samt 200 kr/timme vid extra ordinarie arbetsinsats.

Efter överläggning beslutade stämman att arvodet till styrelseledamöterna ska uppgå till, för varje tidpunkt gällande, tre prisbasbelopp exkl. kostnader för sociala avgifter att inom styrelsen fritt fördela detta. Arvodet till revisorer utgår enligt löpande räkning.

14. Beslut angående antalet ledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter ska uppgå till fem och att antalet suppleanter ska uppgå till två.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till ordinarie styrelseledamöter omvaldes Yvonne Flambe, Benita Falenius, Mikael Propst och Yvonne Lindström för ett år och nyvaldes Niklas Ljungberg för ett år. Till ordinarie suppleanter omvaldes Pia Paul och Harry Ollinen.

16. Val av revisor och revisorssuppleant

Till ordinarie revisor för ett år omvaldes Niklas Feiff. Till revisorssuppleant för ett år omvaldes Stefan Larsson.

17. Val av valberedning

Till valberedningen omvaldes Tomas Roland och Therese Westerlund för ett år och nyvaldes Gudmund Danielson för ett år.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmälda ärenden

- Av styrelsen till stämman hänskjuten fråga - Gruppavtal för bredbandsanslutning.
 - Efter överläggning och handuppräknning (två röstberättigade var emot styrelsens förslag) beslutade stämman att bifalla styrelsens förslag.
- Motion angående att undersöka möjligheterna att glasa in balkongerna för de medlemmar som så önskar.
 - Efter överläggning och handuppräknning beslutade stämman att bifalla styrelsens förslag.
- Motion angående borttagning av vildvinet.
 - Efter överläggning beslutade stämman att avslå styrelsens förslag. Styrelsen fick dock i uppdrag att ta bort vildvinet på vänstra sidan vid trapphus 28 C. Styrelsen fick även i uppdrag att låta en oberoende besiktningsman inspektera fasaden. Om skador har uppstått så ska även vildvinet på den högra sidan tas bort.
- Motion angående vattenavgift.
 - Efter överläggning och handuppräknning (två röstberättigade var emot styrelsens förslag) beslutade stämman att bifalla styrelsens förslag.

Sign:

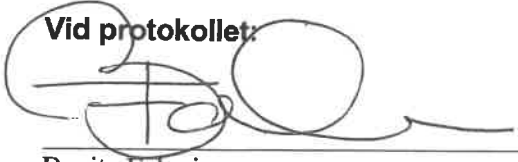


- Motion angående sänkt månadsavgift.
 - Stämman beslutade att bifalla styrelsens förslag.

19. Stämmans avslutande

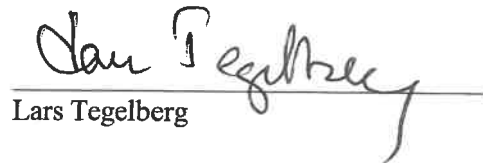
Stämмоordförande avslutade stämman med ett tack till styrelsen för under året nedlagt arbete samt tackade övriga deltagare för visat intresse.

Vid protokollet:



Benita Falenius

Stämмоordförande:



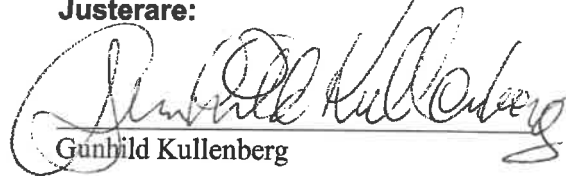
Lars Tegelberg

Justerare:



Tomas Roland

Justerare:



Gunhild Kullenberg