

**Årsredovisning**  
för  
**BRF JERNBRON**  
716401-3539

Räkenskapsåret  
2013

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Tilläggsupplysningar	7
Noter, påskrifter	8-13

Styrelsen för BRF JERNBRON får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2013.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### - STYRELSE

Yvonne Flambe	ordförande
Gudmund Danielsson	ordinarie ledamot
Yvonne Lindström	ordinarie ledamot
Pourab Paul	ordinarie ledamot
Mattias Sjölund	ordinarie ledamot
Maria Nilsson	suppleant
Ulf Numan	suppleant

### - REVISORER

Percy Feiff	ordinarie revisor
Stefan Larsson	suppleant

### - VALBEREDNING

Thomas Roland och Mikael Propst.

### - FÖRENINGSFRÅGOR

Ordinarie föreningsstämma hölls den 23 maj 2013.

Styrelsen har under året haft kontinuerlig kontakt i flera föreningsangelägenheter och avhållit 11 protokollförda sammanträden.

Den kamerala förvaltningen har handlagts av Upplands Företagsförvaltning. Kontaktperson Annika Laurin.

Fastighetsförvaltning har skötts av UBC Teknisk Förvaltning i Uppsala AB och städning har utförts av Städab Uppsala.

### - FASTIGHET OCH LÄGENHETSFÖRDELNING

Fastighetens beteckning är Dragarbrunn 6:4.  
Nybyggnadsår: 1986.

Den totala lägenhetsytan är 3 575 kvm och ytan på lokalerna är 353 kvm.

Av föreningens 51 medlemslägenheter har under året sju överlåtit. Föreningen upplåter tre lokaler med hyresrätt, i en av dessa drivs verksamheten numera som pub.

### - FÖRSÄKRING

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Adeförsäkring - Trygg Hansa.  
Ny utvärdering är planerad att ske under 2014.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

- **REDOVISNING AV UNDERHÅLLSARBETEN OCH REPARATIONER**

Underhållsplanen har uppdaterats.

Ny mangel har införskaffats till tvättstugan.

Varmvattentemperaturerna i lägenheterna har justerats till en kostnad av 125.000,-.  
Detta för att undvika en eventuell hälsofara som för låg varmvattentemperatur kan medföra.

Avloppsstammarna har i februari 2014 spolats för att uppnå bättre avlopp och för att stamreovering alltjämt skall ligga i en relativt avlägsen framtid.

Obligatorisk ventilationskontroll, OVK, har utförts under mars 2014.

Under året har ventilationsaggregaten som betjänar lokalerna bytts ut till en total kostnad av c:a 400.000,-.

Under de närmaste åren kommer föreningen att fortsätta med reovering och uppdatering av ventilationssystemet i första hand i huskroppen utmed Östra Ågatan. En uppskattad kostnad för denna åtgärd beräknas till c:a 650.000,-.

Inom ytterligare ett par år kommer balkonger, plåttak m.m. att behöva åtgärdas till en kostnad av c:a 500.000,-.

Hissarna börjar ha uppnått sin förutsebara ålder. Utbyte av en hiss till en beräknad kostnad av c:a 700.000,- kommer troligtvis att ske under 2015.

- **ÖVRIGT**

Enskilda styrelseledamöter har deltagit i av SBC och andra branschorganisationer anordnade kurser i aktuella ämnen.

Hemsidan, har fått en ny adress [www.jernbron.bostadsraterna.se](http://www.jernbron.bostadsraterna.se).

Ordningsreglerna har reviderats för att bättre spegla de förhållanden som råder i föreningen.



- **EKONOMI**

Löner och arvoden:  
Styrelsearvoden 88 000,-  
Revisionsarvode 8 470,-

En avgiftsfri månad erhöles under 2013, vilket motsvarar c:a 8 % på avgiftsnivån.

Ett av föreningens lån på 5 000 000,- omsattes i juni med en ny löptid på två år. Den nya räntesatsen fastställdes till 2,75 % att jämföra med den tidigare på 4,99 %.

Ytterligare lån på 5 200 000,- omsattes i november. Detta lån löper med tremånadersränta. Räntesatsen för den första perioden fastställdes till 2,498 % att jämföra med den tidigare på 3,51 %.

Räntenivån på det rörliga lånet på 3 300 000,-, som omsätts var tredje månad, har sjunkit något under 2013 från 2,69 % i början av året till 2,59 % i slutet av detsamma.

Fortsatt föreligger det en god spridning på förfallodagarna avseende de fyra bundna lånen under åren 2015 - 2017. I kombination med tremånadersränteperioder för två av lånen borgar detta för att föreningen är rustad för att möta förändringar i ränteläget framöver. Den genomsnittliga räntenivån på föreningens lån understiger 3 %.

Elavtalet med Jämtkraft till fast pris löper ut den 1 juli 2014.

Priset för fjärrvärme, vilket är den största kostnadsposten förutom räntekostnaden, höjs med 3 % för 2014.

Trots den avgiftsfria månaden, motsvarande c:a 250.000,-, genererades ett positivt resultat.

Budgeten för 2014 visar att om inget oförutsätt inträffar kommer resultatet att bli positivt även för detta år.

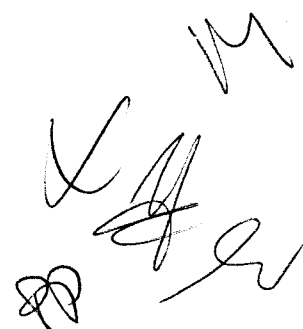
**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

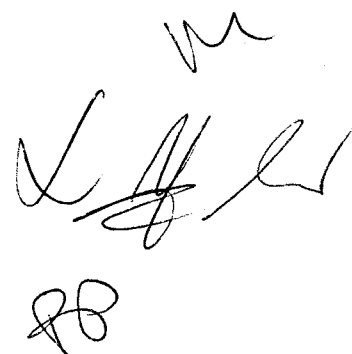
balanserad vinst	857 026
årets vinst	406 463
	<b>1 263 489</b>
disponeras så att	
omföring till yttre fond enligt föreningens stadgar	159 000
i ny räkning överföres	1 104 489
	<b>1 263 489</b>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2013-01-01 -2013-12-31</b>	<b>2012-01-01 -2012-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	1	3 335 138	3 573 605
Övriga rörelseintäkter	2	0	9 649
		<b>3 335 138</b>	<b>3 583 254</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-1 485 745	-1 501 294
Personalkostnader	4	-109 535	-110 558
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-555 219	-537 714
		<b>-2 150 499</b>	<b>-2 149 566</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 184 639</b>	<b>1 433 688</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	14	36 205
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-778 190	-930 926
		<b>-778 176</b>	<b>-894 721</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>406 463</b>	<b>538 967</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>406 463</b>	<b>538 967</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>406 463</b>	<b>538 967</b>

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2013-12-31</b>	<b>2012-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	24 670 698	24 814 154
Inventarier, verktyg och installationer	8	39 775	46 618
		<b>24 710 473</b>	<b>24 860 772</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	375 194	375 194
Andra långfristiga fordringar	10	3 500	3 500
		<b>378 694</b>	<b>378 694</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 089 167</b>	<b>25 239 466</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	5 568
Övriga fordringar	11	67 396	52 126
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	125 863	57 103
		<b>193 259</b>	<b>114 797</b>
<i>Kassa och bank</i>		1 065 993	727 726
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 259 252</b>	<b>842 523</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>26 348 419</b>	<b>26 081 989</b>



Handwritten signatures and initials, including a large signature and the initials 'RB' below it.

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2013-12-31</b>	<b>2012-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	13		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Inbetalda insatser		1 230 901	1 230 901
Fond för yttre underhåll	14	813 302	664 602
		<b>2 044 203</b>	<b>1 895 503</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		857 026	466 759
Årets resultat		406 463	538 967
		<b>1 263 489</b>	<b>1 005 726</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 307 692</b>	<b>2 901 229</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	15	21 641 025	22 141 125
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	15	500 100	500 100
Leverantörsskulder		161 940	30 945
Aktuella skatteskulder	16	3 660	8 277
Övriga kortfristiga skulder	17	263 591	138 743
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	470 411	361 570
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 399 702</b>	<b>1 039 635</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>26 348 419</b>	<b>26 081 989</b>
<b>Ställda säkerheter</b>			
<i>För egna skulder och avsättningar</i>			
Fastighetsinteckningar		30 088 000	30 088 000
		<b>30 088 000</b>	<b>30 088 000</b>
<b>Ansvarsförbindelser</b>		Inga	Inga



## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

#### Intäktsredovisning

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningsed. Hyres och avgiftsintäkter aviseras i förskott. De periodiseras därför så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter.

#### Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningsunderlaget utgörs av anskaffningsvärdet. Följande avskrivningstider uttrycka i procent tillämpas

-Byggnad	1,8 %
-Vindsförråd	16,6 %
-Inventarier	20,0 %
-byte av ventilationsaggregat	4,0 %

#### Ny normgivning

För räkenskapsår som påbörjas efter 2013-12-31 blir det obligatoriskt för föreningen att tillämpa ett k-regelverk vid upprättande av årsredovisningar. Förändringarna kommer att medföra en del konsekvenser för utformningen av nästa års årsredovisning. Nya sätt att se på avskrivningar, investeringar och underhåll kommer sannolikt påverka framtida resultat och därmed även budget för räkenskapsår 2014.

#### Fond för yttre underhåll

Omföring till och från yttre fond redovisas efter bokföringnämndens allmänna råd BFNAR 2003:4, vilket innebär att reserverade medel för framtida fastighetsunderhåll redovisas som egen post under rubriken Bundet eget kapital i balansräkningen. Reserveringen skall ske genom omföring mellan fritt och bundet eget kapital och påverkar inte resultaträkningen. Motsvarande gäller för ianspråktagande av yttre fond.

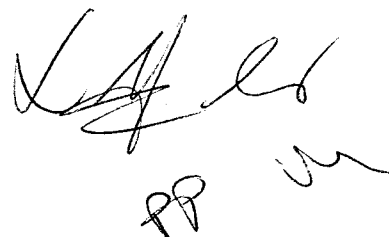
#### Aktuella skatter

##### Fastighetskatt och fastighetsavgift

För inkomståret 2013 uppgår den statliga fastighetsskatten för hyreshusenhet: lokaler till 1 % av taxerat värde på lokaler och tillhörande tomtmark (lokalmark). För inkomståret 2013 uppgår fastighetsavgiften för hyreshusenhet: bostäder till 1 210 kr per bostadslägenhet, dock högst 0,3 % av taxerat värde på bostadsbyggnaden och den tillhörande tomtmarken.

##### Taxeringsvärde

Nytt taxeringsvärde gäller från och med den 1 januari 2013. (not 7).

Handwritten signature and initials in black ink, located at the bottom right of the page.



## Noter

### Not 1 Nettoomsättningens fördelning

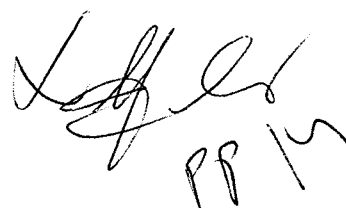
	2013	2012
<b>Nettoomsättning</b>		
Årsavgifter	2 779 997	3 032 724
Hyror lokaler	530 622	517 548
Övriga intäkter	24 519	23 333
	<b>3 335 138</b>	<b>3 573 605</b>

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2013	2012
Försäkringsersättningar	0	9 649
	<b>0</b>	<b>9 649</b>

### Not 3 Driftskostnader

	2013	2012
Belysning	108 029	128 002
Värme	357 628	373 995
Vatten och avlopp	99 988	107 137
Fastighetsskatt/ fastighetsavgift	101 890	105 267
Fastighetsförsäkring	45 902	40 660
Kabel-TV	54 952	57 205
Renhållning	76 107	80 124
Städning	62 674	87 385
Fastighetsskötsel	127 156	183 308
Rep och underhåll fastighet	169 572	148 841
Reparationer hissar	23 071	19 866
Reparationer maskiner	2 419	6 267
Tak / plåtarbeten	56 453	0
Servicekontrakt	63 672	43 753
Porto, kopior mm	2 840	3 136
Bostadsrätterna (gamla SBC)	5 420	5 420
Diverse omkostnader	6 174	6 236
Porttelefon	1 898	1 343
Ekonomisk förvaltning	48 946	36 885
Övr fastighetskostnader	43 279	37 946
Revisionsarvode	8 470	8 224
Konsultarvoden	19 205	20 294
	<b>1 485 745</b>	<b>1 501 294</b>

  
PP 14

#### Not 4 Styrelsearvoden

	2013	2012
<b>Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader</b>		
Arvoden	88 000	88 000
Sociala kostnader och pensionskostnader	21 535	22 558
<b>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>109 535</b>	<b>110 558</b>

#### Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

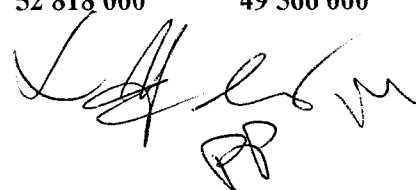
	2013	2012
Övriga ränteintäkter	14	530
Vinst vid avyttring av andelar i Nordea likviditetsinvest	0	35 675
	<b>14</b>	<b>36 205</b>

#### Not 6 Räntekostnader

	2013	2012
Räntekostnader	778 190	930 926
	<b>778 190</b>	<b>930 926</b>

#### Not 7 Byggnader och mark

	2013-12-31	2012-12-31
Byggnader	27 779 901	27 779 901
Mark	3 539 000	3 539 000
Vindsförråd	92 663	92 663
Byte av ventilationsaggregat	387 423	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>31 798 987</b>	<b>31 411 564</b>
Ingående avskrivningar	-6 597 410	-6 081 973
Årets avskrivningar Byggnad	-500 000	-500 000
Årets avskrivningar Vindsförråd	-15 382	-15 437
Årets avskrivningar ventilationsaggregat	-15 497	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 128 289</b>	<b>-6 597 410</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 670 698</b>	<b>24 814 154</b>
Taxeringsvärden byggnader	34 856 000	33 778 000
Taxeringsvärden mark	17 962 000	15 788 000
	<b>52 818 000</b>	<b>49 566 000</b>



**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer**

	2013-12-31	2012-12-31
Ingående anskaffningsvärden	357 553	322 317
Inköp och installation av mangel KM480	17 497	0
Inköp och installation av ny tvättmaskin	0	35 236
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>375 050</b>	<b>357 553</b>
Ingående avskrivningar	-310 935	-288 658
Årets avskrivningar	-24 340	-22 277
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-335 275</b>	<b>-310 935</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 775</b>	<b>46 618</b>

**Not 9 Aktier och andelar**

Namn	Andelar	Anskaffn. värde	Bokfört värde	Marknads- värde
Nordea Likviditetsinvest	3 043,4610	375 194	375 194	471 475
		375 194	375 194	471 475

**Not 10 Andra långfristiga fordringar**

	2013-12-31	2012-12-31
Depositioner	3 500	3 500
	3 500	3 500

**Not 11 Övriga fordringar**

	2013-12-31	2012-12-31
Avräkning skatter & avgifter	2 746	2 732
Faktura till Eranderska gården kv-4 2013	64 650	40 655
Vidarefakturering lägenhetsinnehavare	0	2 119
Fordran Upplands Företagsförvaltning	0	6 620
	67 396	52 126



### Not 12 Förutbetalda kostnader

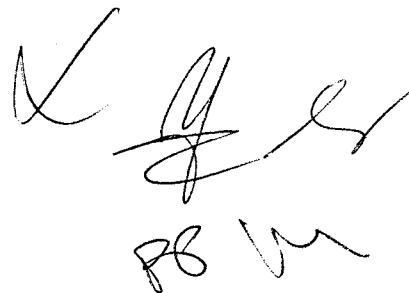
	2013-12-31	2012-12-31
Trygg Hansa Fastighetsförsäkring avser 14-01-01 -15-01-01	48 707	45 902
ComHem kv-1 2014	16 548	0
Upplands Företagsförvaltning kv-1 2014	11 201	11 201
UBC Teknisk förvaltning kv-1 2014	29 767	0
Kristofersons plåtslageri AB Garantsumma taksfattning 2013/2014	19 640	0
	<b>125 863</b>	<b>57 103</b>

### Not 13 Förändring av eget kapital

	Inbetalda insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 230 901	664 602	466 759	538 967
Disposition av föregående års resultat:		148 700	390 267	-538 967
Årets resultat				406 463
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 230 901</b>	<b>813 302</b>	<b>857 026</b>	<b>406 463</b>

### Not 14 Fond för yttre underhåll

	2013-12-31	2012-12-31
Ingående saldo	664 602	1 584 712
Årets reservering till yttre fond	148 700	148 700
Ianspråktagande av yttre fond för underhåll	0	-1 068 810
	<b>813 302</b>	<b>664 602</b>



Handwritten signatures and initials, including a large signature and the initials 'PB' and 'M'.

### Not 15 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2013-12-31	Lånebelopp 2012-12-31
Swedbank	4,420	2015-03-25	2 062 500	2 212 500
Swedbank	2,910	2017-09-25	2 137 000	2 309 000
Swedbank	2,498	2014-02-28	5 200 000	5 200 000
Swedbank	2,599	2014-01-15	3 300 000	3 300 000
Swedbank	3,590	2016-06-27	4 441 625	4 619 725
Swedbank	2,750	2015-04-27	5 000 000	5 000 000
*kortfristig del av långfristig skuld			-500 100	-500 100
			<b>21 641 025</b>	<b>22 141 125</b>
Kortfristig del av långfristig skuld			500 100	500 100

\* Kortfristig del av långfristig skuld förfaller till betalning inom 12 månader från balansdagen.

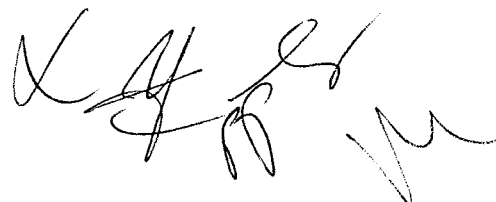
### Not 16 Aktuella skatteskulder

	2013-12-31
Beräknad fastighetsavgift skatt 2014	61 710
Beräknad fastighetsskatt skatt 2014	40 180
Inbetald preliminärskatt räkenskapsår 2013	-98 230
	<b>3 660</b>
	2012-12-31
Beräknad fastighetsavgift taxeringsår 2013	69 615
Beräknad fastighetsskatt taxeringsår 2013	35 660
Inbetald preliminärskatt räkenskapsår 2012	-96 998
	<b>8 277</b>

Termen taxeringsår slopas från och med året efter beskattningsåret 2013. Året efter beskattningsåret benämns fortsättningsvis (skatt).

### Not 17 Övriga kortfristiga skulder

	2013-12-31	2012-12-31
Momsskuld kv-4 2013	27 711	27 863
Deposition lokal	235 880	110 880
	<b>263 591</b>	<b>138 743</b>

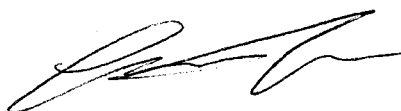


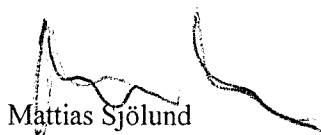
**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

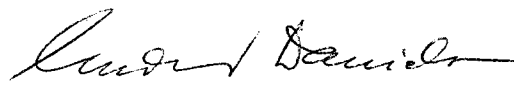
	2013-12-31	2012-12-31
Upplupna sociala avgifter	4 100	4 100
Upplupna utgiftsräntor	90 856	116 449
Försk bet hyror/ avgifter	173 887	70 124
Övr interimsskulder	201 568	170 897
	<b>470 411</b>	<b>361 570</b>


Uppsala den 18/5 2014.

  
Yvonne Flambe

  
Pourab Paul

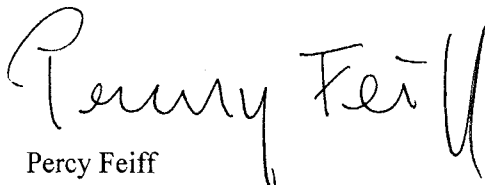
  
Mattias Sjölund

  
Gudmund Danielsson

  
Yvonne Lindström

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 22/5 2014.

  
Percy Feiff  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till föreningsstämman i BRF JERNBRON**

Org.nr 716401-3539

### Rapport om årsredovisningen

Jag har reviderat årsredovisningen för BRF JERNBRON för räkenskapsåret 2013.

#### *Styrelsens ansvar för årsredovisningen*

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionsd i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Uttalanden*

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2013-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även reviderat förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för BRF JERNBRON för räkenskapsåret 2013.

***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

***Revisorns ansvar***

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

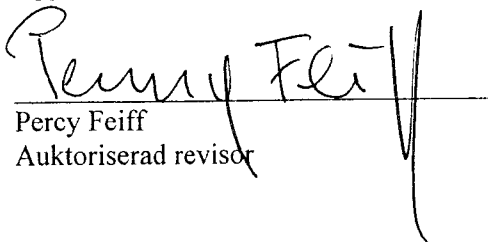
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

***Uttalanden***

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Uppsala den 22/5 2014

  
Percy Feiff  
Auktoriserad revisor